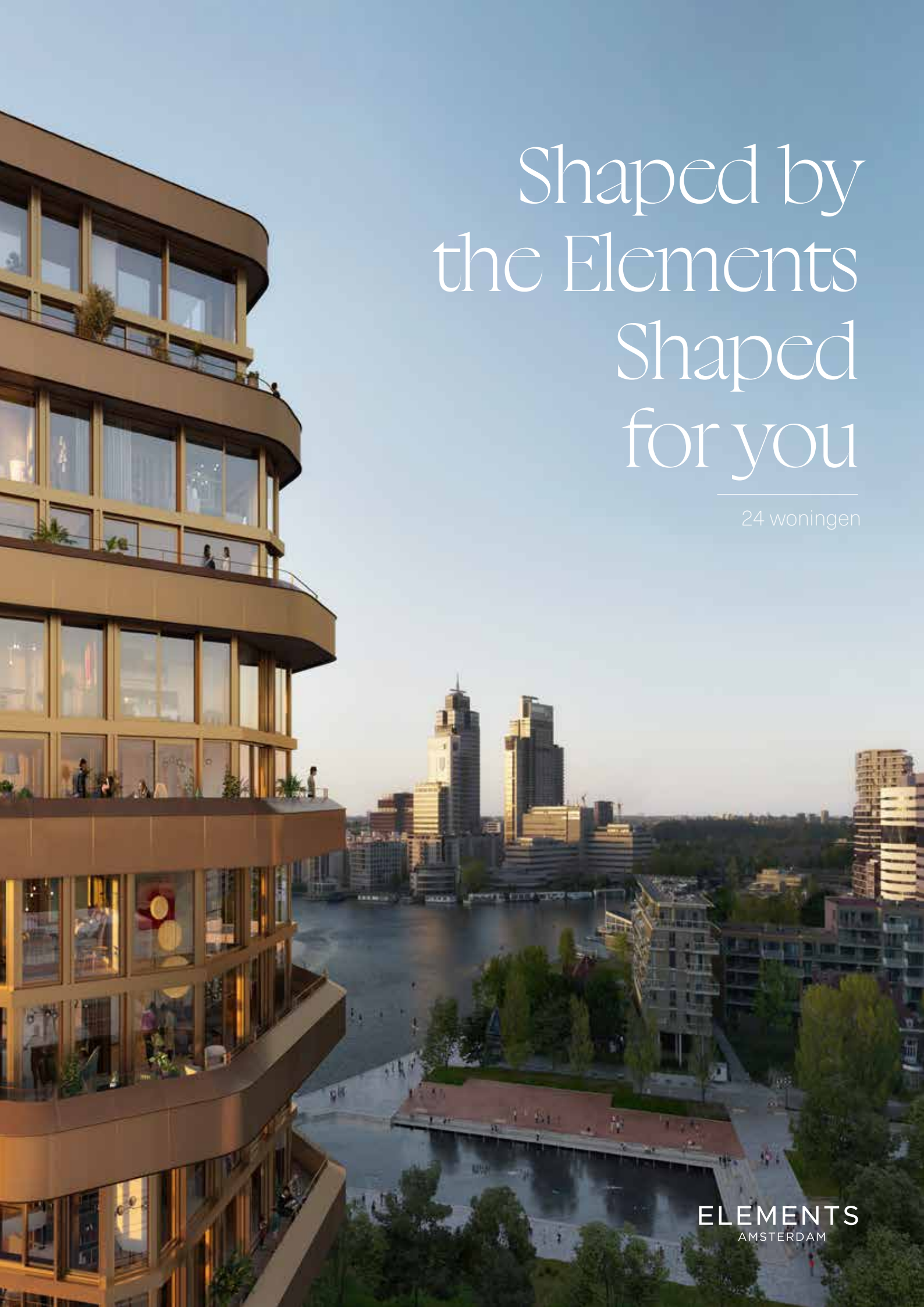


Shaped by the Elements Shaped for you

24 woningen

ELEMENTS
AMSTERDAM







Inhoud

P 0.1	Parc Townhouse	8
P 0.3	Parc Townhouse	10
P 0.4	Parc Townhouse	12
P 0.8	Parc Townhouse	14
P 2.3	Parc Studio	16
P 2.8	Parc Loft	18
P 2.9	Parc Twin Loft	20
P 2.10	Parc Twin Loft	22
P 2.15	Parc Loft	24
P 3.4	Parc Studio	26
P 3.9	Parc Loft	28
T 6.5	City Loft	30
T 8.5	City Loft	32
T 13.3	Sky Twin Loft	34
T 13.4	Sky Twin Loft	36
T 13.5	Sky Twin Loft	38
T 15.2	Sky Twin Loft	40
T 15.4	Sky Twin Loft	42
T 17.2	Sky Twin Loft	44
T 17.3	Sky Twin Loft	46
T 17.4	Sky Twin Loft	48
T 17.5	Sky Twin Loft	50
T 17.7	Sky Twin Loft	52
T 17.8	Sky Twin Loft	54



Je eigen plek om tot rust te komen in het hart van de stad

De bijzondere vormen van Elements maken dat bijna elke woning uniek is. Alle appartementen hebben royale buitenruimtes waar je in alle rust kunt genieten van een horizon met water of groen en de contouren van de stad.

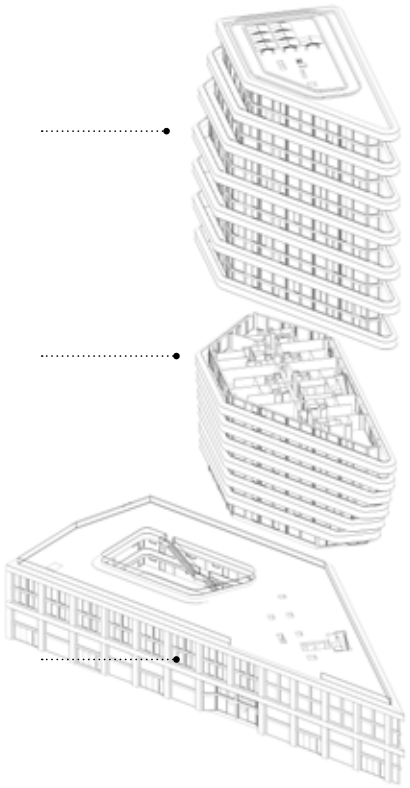
Onttrek je aan de drukte van de stad. Laat net zoveel zon binnen als je wilt. Geniet van een zachte bries op je balkon, terwijl je het adembenemende uitzicht op je in laat werken. Elke dag weer.

Een luchtje scheppen in het park. Bijkletsen aan de waterkant. De kinderen hun gang laten gaan of lunchen in de plint van het gebouw. Jouw woning is het middelpunt van alles wat deze omgeving zo mooi maakt.

SKY
VERDIEPING 13 T/M 22
34 TWIN LOFTS
5 PENTHOUSES

CITY
VERDIEPING 4 T/M 12
6 CITY LOFTS

PARC
BG T/M VERDIEPING 3
4 STUDIO'S
8 TOWNHOUSES
10 LOFTS
3 TWIN LOFTS



SKY - DE TOP VAN ELEMENTS
Letterlijk en figuurlijk de top van Elements met 34 Twin Lofts en 5 Penthouses. Tot rust komen terwijl je panoramisch uitkijkt over de Amstel of staart naar de skyline van Amsterdam.

CITY - HET MIDDENGEDEELTE
Het middelste deel van de toren van Elements bestaat, naast huurwoningen, uit 6 royale City Lofts. Riant wonen met alle faciliteiten in en om het gebouw aan je voeten. Ontwaken met een groots uitzicht op de stad.

PARC - WONEN AAN DE GROENE PLINT
Het onderste deel van Elements bestaat in totaal uit 25 woningen met 4 Studio's, 8 Townhouses, 10 Lofts en 3 Twin Lofts. Langs de waterkant geven levendige townhouses een uitstraling van stedelijk wonen. De entrees van de andere woningen grenzen aan de binnentuin en de buitenruimtes liggen allemaal op het zuiden.

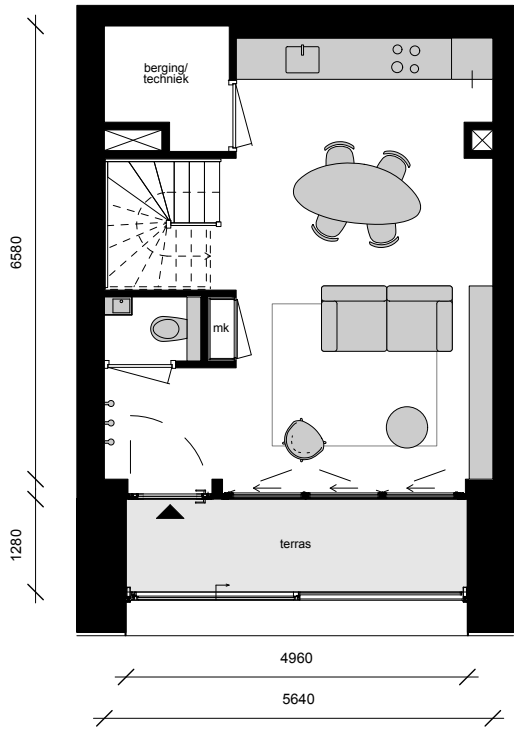
Parc Townhouse
P 0.1

Wonen in de basis van Elements, waar je voet aan de grond houdt. Deze Parc Townhouse is bereikbaar vanaf de begane grond en heeft een eigen entree vanaf de straat. Vanaf het terras kijk je uit over de Duivendrechtsevaart.

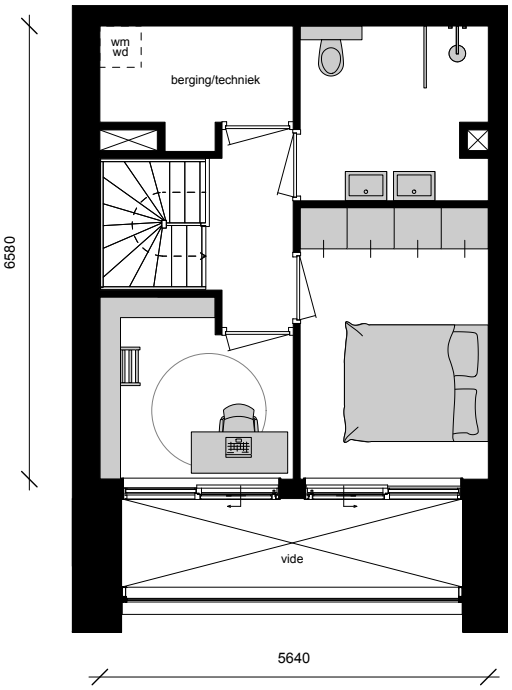
Het terras van deze woning bevindt zich aan de waterzijde en vormt na het openen van de vouwpui een verlengstuk van de woning. Met een ligging op het zuidwesten geniet je hier de hele middag en avond van de zon. Het terras is afsluitbaar als een serre, waardoor je ook bij wat minder weer “buiten” kunt zitten.

Via de trap in de woonkamer kom je op de slaapverdieping. De twee slaapkamers grenzen allebei aan de ruimte boven het terras. Met een glazen pui over de volle breedte, heb je hier veel lichtinval én uitzicht over het water.

VERDIEPING	BG + 1e
WOONOPPERVLAKTE	75 M2
AANTAL KAMERS	3
BUITENRUIMTE	7 M2
BUITENRUIMTE TYPE	TERRAS
ZONLIGGING	ZUIDEN/ ZUIDWESTEN
BIJZONDERHEDEN	TERRAS BIJ WONINGENTREE, TWEE WOONLAGEN, EIGEN TOEGANG OP DE BEGANE GROND, BUITENRUIMTE DIE AFSLUITBAAR IS EN DAARMEE OOK ALS SERRE KAN FUNGEREN
VON-PRIJS	€ 750.000,-
STELPOST KEUKEN	€ 9.075,- INCL BTW
ERFPACHTCANON P.P. 2025	€ 6.649,-
OPTIE PARKEERPLAATS (KOOP)	JA



1e woonlaag



2e woonlaag





Impressie Parc - Townhouse

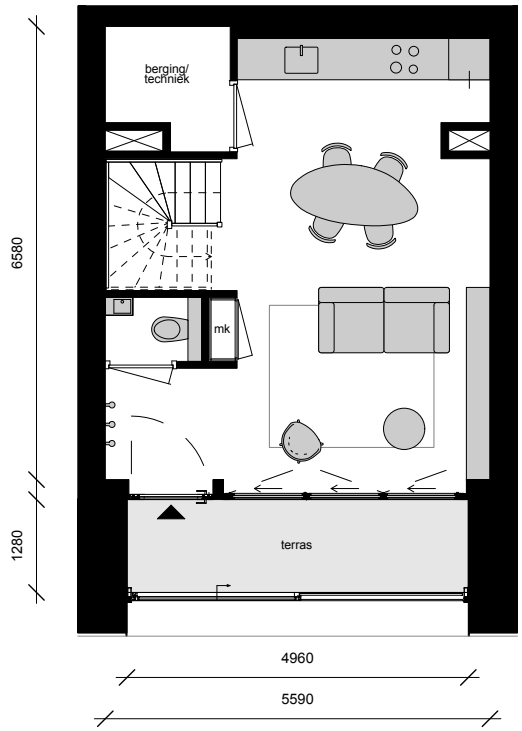
Parc Townhouse
P 0.3

Wonen in de basis van Elements, waar je voet aan de grond houdt. Deze Parc Townhouse is bereikbaar vanaf de begane grond en heeft een eigen entree vanaf de straat. Vanaf het terras kijk je uit over de Duivendrechtsevaart.

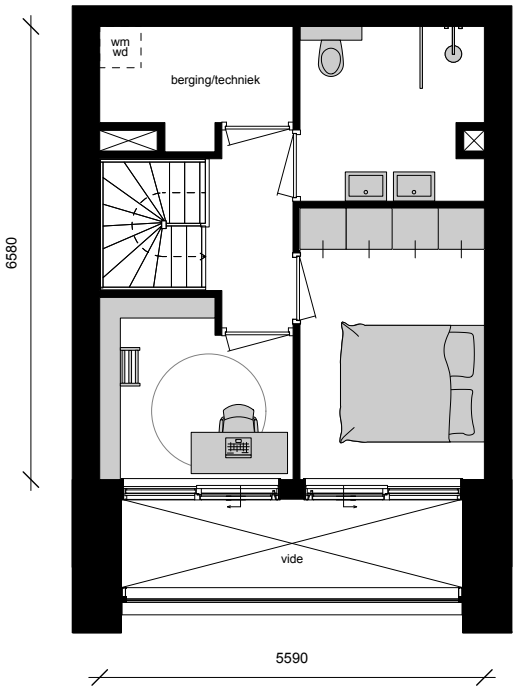
Het terras van deze woning bevindt zich aan de waterzijde en vormt na het openen van de vouwpui een verlengstuk van de woning. Met een ligging op het zuidwesten geniet je hier de hele middag en avond van de zon. Het terras is afsluitbaar als een serre, waardoor je ook bij wat minder weer “buiten” kunt zitten.

Via de trap in de woonkamer kom je op de slaapverdieping. De twee slaapkamers grenzen allebei aan de ruimte boven het terras. Met een glazen pui over de volle breedte, heb je hier veel lichtinval én uitzicht over het water.

VERDIEPING	BG + 1e
WOONOPPERVLAKTE	74 M2
AANTAL KAMERS	3
BUITENRUIMTE	7 M2
BUITENRUIMTE TYPE	TERRAS
ZONLIGGING	ZUIDEN/ ZUIDWESTEN
BIJZONDERHEDEN	TERRAS BIJ WONINGENTREE, TWEE WOONLAGEN, EIGEN TOEGANG OP DE BEGANE GROND, BUITENRUIMTE DIE AFSLUITBAAR IS EN DAARMEE OOK ALS SERRE KAN FUNGEREN
VON-PRIJS	€ 760.000,-
STELPOST KEUKEN	€ 9.075,- INCL BTW
ERFPACHTCANON P.P. 2025	€ 6.730,-
OPTIE PARKEERPLAATS (KOOP)	JA



1e woonlaag



2e woonlaag





Impressie Parc Townhouse

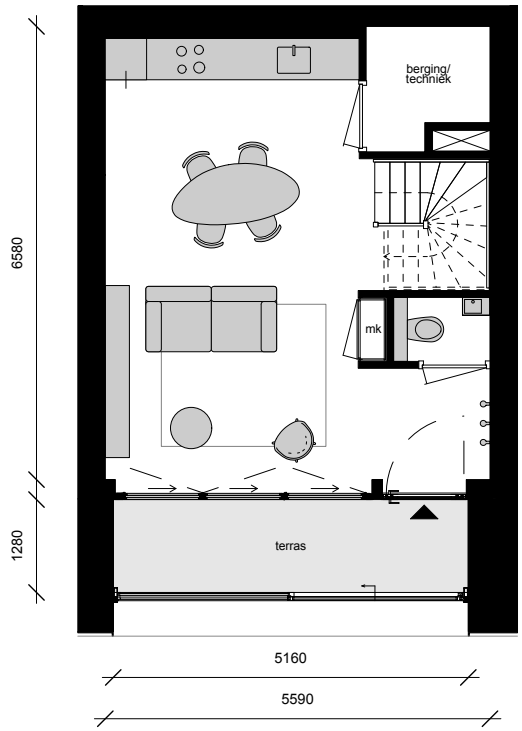
Parc Townhouse
P 0.4

Wonen in de basis van Elements, waar je voet aan de grond houdt. Deze Parc Townhouse is bereikbaar vanaf de begane grond en heeft een eigen entree vanaf de straat. Vanaf het terras kijk je uit over de Duivendrechtsevaart.

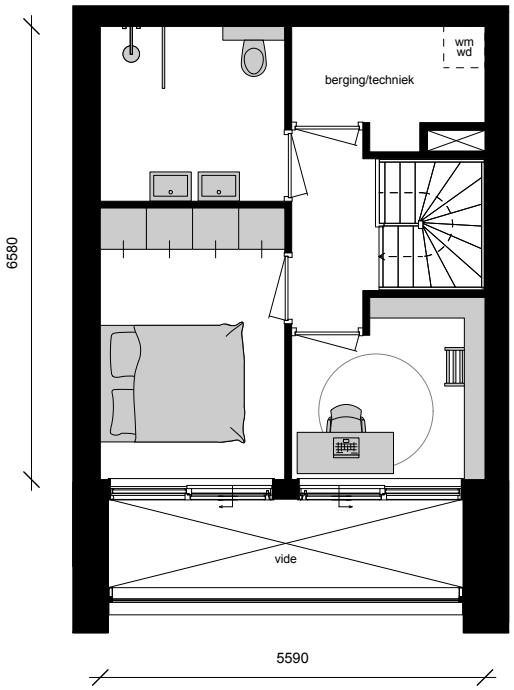
Het terras van deze woning bevindt zich aan de waterzijde en vormt na het openen van de vouwpui een verlengstuk van de woning. Met een ligging op het zuidwesten geniet je hier de hele middag en avond van de zon. Het terras is afsluitbaar als een serre, waardoor je ook bij wat minder weer “buiten” kunt zitten.

Via de trap in de woonkamer kom je op de slaapverdieping. De twee slaapkamers grenzen allebei aan de ruimte boven het terras. Met een glazen pui over de volle breedte, heb je hier veel lichtinval én uitzicht over het water.

VERDIEPING	BG + 1e
WOONOPPERVLAKTE	74 M²
AANTAL KAMERS	3
BUITENRUIMTE	8 M²
BUITENRUIMTE TYPE	TERRAS
ZONLIGGING	ZUIDEN/ ZUIDWESTEN
BIJZONDERHEDEN	TWEE WOONLAGEN, EIGEN VOORDEUR OP DE BEGANE GROND, TERRAS, DAT OOK ALS SERRE KAN FUNGEREN
VON-PRIJS	€ 770.000
STELPOST KEUKEN	€ 9.075,- INCL BTW
ERFPACHTCANON P.P. 2025	€ 6.730.-
OPTIE PARKEERPLAATS (KOOP)	JA



1e woonlaag



2e woonlaag





Impressie Parc Townhouse

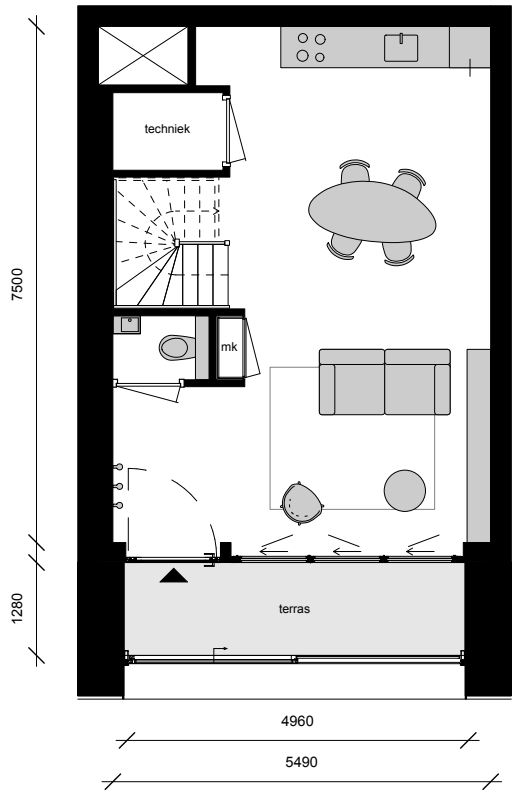
Parc Townhouse
P 0.8

Wonen in de basis van Elements, waar je voet aan de grond houdt. Dit Parc Townhouse is bereikbaar vanaf de begane grond en heeft een eigen entree vanaf de straat. Vanaf het terras kijk je uit over de Duivendrechtsevaart richting de Amstel.

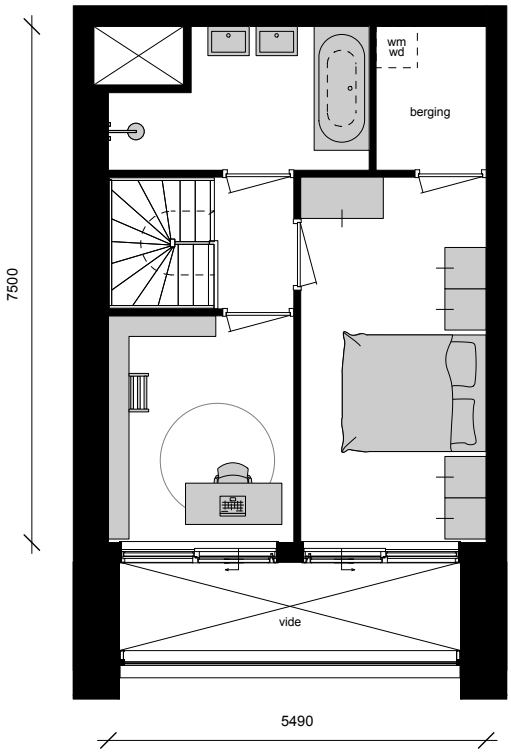
Het terras van deze woning bevindt zich aan de waterzijde en vormt na het openen van de vouwpui een verlengstuk van de woning. Met een ligging op het zuidwesten geniet je hier de hele middag en avond van de zon. Het terras is afsluitbaar als een serre, waardoor je ook bij wat minder weer “buiten” kunt zitten.

Via de trap in de woonkamer kom je op de slaapverdieping. De slaapkamer biedt ruimte voor een grote kledingkast. Met een glazen pui over de volle breedte, heb je hier veel lichtinval én uitzicht over het water.

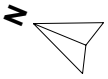
VERDIEPING	BEGANE GROND + 1e
WOONOPPERVLAKTE	81 M²
AANTAL KAMERS	3
BUITENRUIMTE	7 M²
BUITENRUIMTE TYPE	TERRAS
ZONLIGGING	ZUIDWESTEN/ WESTEN
BIJZONDERHEDEN	TERRAS BIJ WONINGENTREE, TWEE WOONLAGEN, EIGEN TOEGANG OP DE BEGANE GROND, BUITENRUIMTE DIE AFSLUITBAAR IS EN DAARMEE OOK ALS SERRE KAN FUNGEREN
VON-PRIJS	€ 840.000
STELPOST KEUKEN	€ 9.075,- INCL. BTW
ERFPACHTCANON P.P. 2025	€ 6.527,-
OPTIE PARKEERPLAATS (KOOP)	JA



1e woonlaag



2e woonlaag





Impressie Parc Townhouse

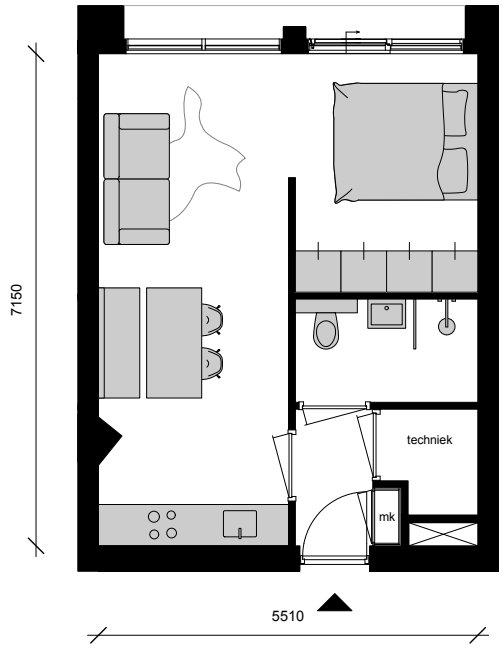
Parc Studio
P 2.3

Wonen in de basis van Elements, waar je voet aan de grond houdt. Je woont tussen de bomen en wordt wakker met het gezang van de vogels. Bij de Parc Studio is comfort verpakt in een functionele, compacte woning. Net als bij de andere Parc woningen woon je omringd door groen. Parc Studio is een slim ingedeelde studio op de tweede verdieping van Elements.

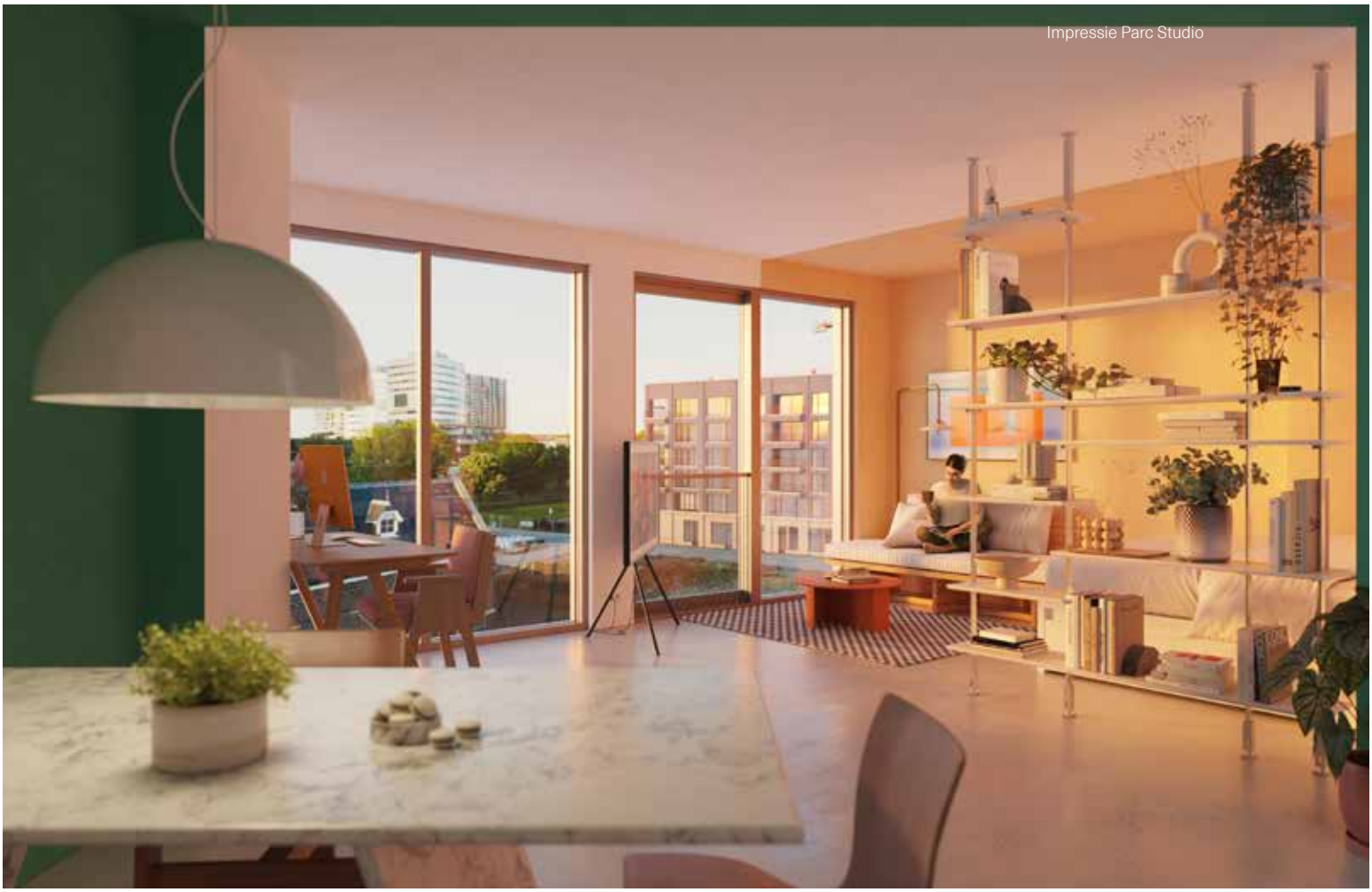
Met een gemeenschappelijke binnentuin en daktuin ervaar je de stilte en rust van de natuur in je eigen gebouw. Maar ook vanuit jouw woning heb je een prachtig uitzicht over het Bella Vista Park en op de Amstel. Jouw voordeur grenst aan de gemeenschappelijke huiskamer en is dicht bij het zwembad.

De living is slim ingedeeld met ruimte voor de keuken, een eet- of werktafel en een zithoek. De Parc Studio heeft een groot schuifraam aan de parkzijde van Elements. Als je echt even buiten wilt zitten, dan ben je zo bij de groene binnentuin naast jouw voordeur of de daktuin op de vierde verdieping.

VERDIEPING	2e
WOONOPPERVLAKTE	39 M²
AANTAL KAMERS	1
BUITENRUIMTE	GEDEELD
BUITENRUIMTE TYPE	GEMEENSCHAPPELIJKE BINNENTUIN & DAKTUIN
ZONLIGGING	NOORD/ NOORDOOSTEN
BIJZONDERHEDEN	TE OPENEN PUI, GRENZEND AAN DE HUISKAMER
VON-PRIJS	€ 440.000,-
STELPOST KEUKEN	€ 6.050,- INCL. BTW
ERFPACHTCANON P.P. 2025	€ 3.308,-
OPTIE PARKEERPLAATS (KOOP)	NEE







Impressie Parc Studio

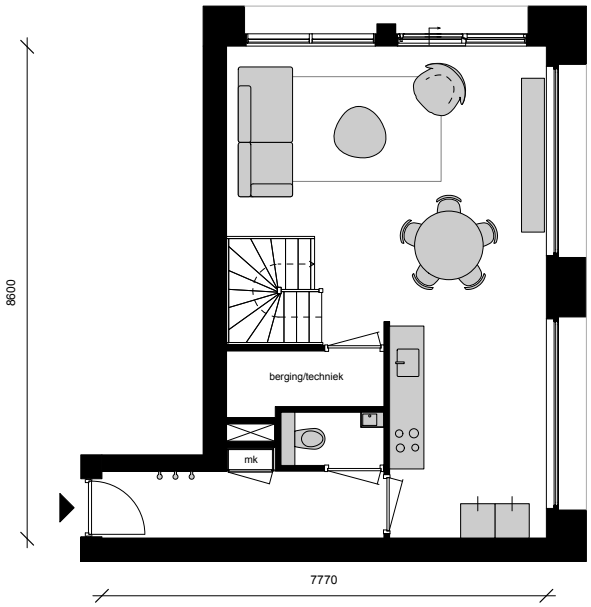
Parc Loft
P 2.8

In deze Parc woning die grenst aan de binnentuin woon je tussen de bomen en word je wakker met het gezang van vogels. De Parc Twin Loft bestaat uit twee woonlagen en is te bereiken vanuit de binnentuin op de tweede etage. Door de prachtige hoekligging heb je breed uitzicht op het Bella Vista park en richting de Amstel. De hoge glazen gevels aan twee zijden maken de woonkamer erg licht.

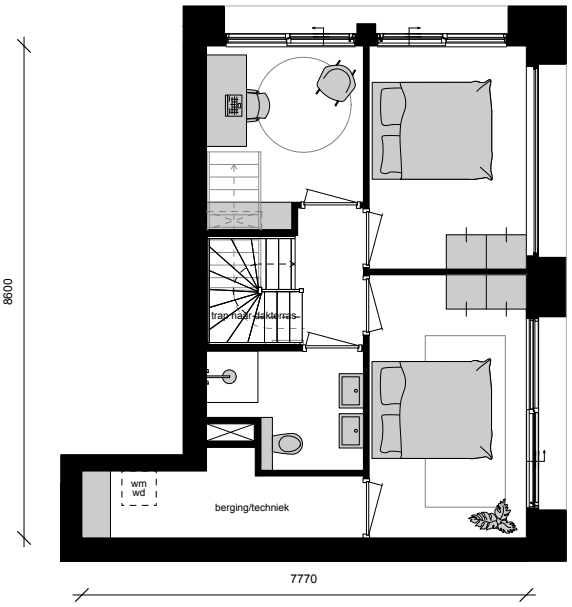
Op de bovenverdieping zijn drie slaapkamers. Alle kamers krijgen glazen schuifpuien waardoor je optimaal geniet van veel lichtinval. Met een ligging op het oosten word je wakker door de ochtendzon met uitzicht op het park en het water.

Heel bijzonder van deze woning is het dakterras in de hoek van de gemeenschappelijke daktuin op de vierde etage. Via een dakluik bereik je je eigen dakterras waar je de hele dag kunt genieten van de zon en het uitzicht.

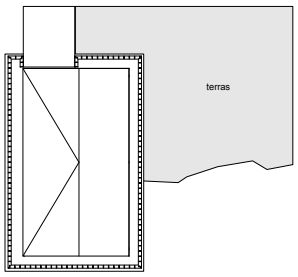
VERDIEPING	2e + 3e
WOONOPPERVLAKTE	101 M²
AANTAL KAMERS	4
BUITENRUIMTE	11 M²
BUITENRUIMTE TYPE	DAKTERRAS
ZONLIGGING	ZUIDOOST
BIJZONDERHEDEN	HOEKLIGGING, TWEE WOONLAGEN, GRENZEND AAN GEMEENSCHAPPELIJKE BINNENTUIN, PRIVÉ DAKTERRAS
VON-PRIJS	€ 1.045.000,-
STELPOST KEUKEN	€ 12.100,- INCL. BTW
ERFPACHTCANON P.P. 2025	€ 8.984,-
OPTIE PARKEERPLAATS (KOOP)	JA



1e woonlaag



2e woonlaag



terras op 4e verdieping
via dakluik te bereiken



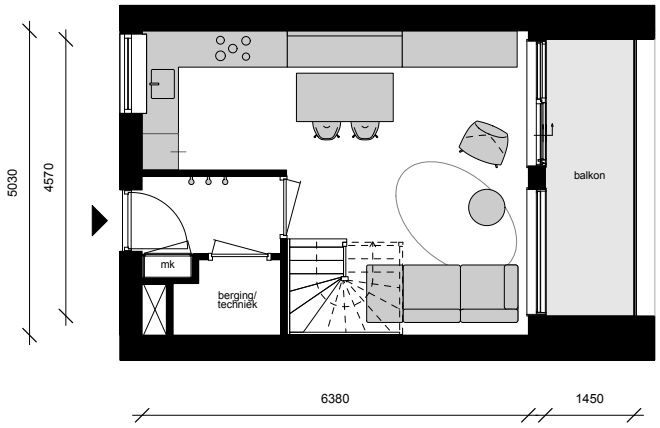
Impressie Parc Loft

Parc Loft
P 2.9

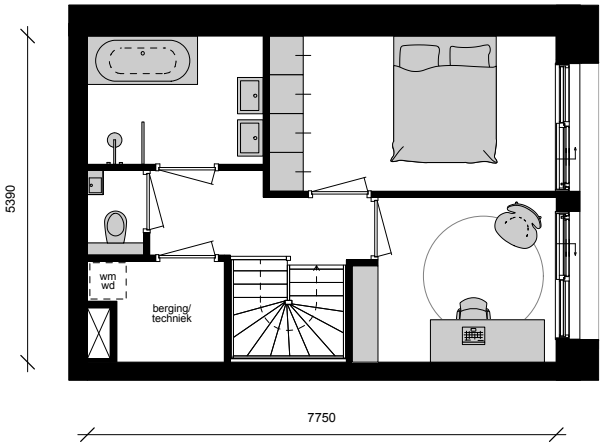
De basis van Elements, waar je voet aan de grond houdt. Je woont tussen de bomen en wordt wakker met het gezang van de vogels. De Parc Twin Loft bestaat uit twee woonlagen en is te bereiken vanuit de binnentuin op de tweede etage.

Net als de andere Parc woningen woon je omringt door groen. Met een gezamenlijke binnentuin en daktuin ervaar je de stilte en rust van de natuur in je eigen gebouw. Met een oriëntatie op het zuidoosten wordt je wakker door de ochtendzon, drink je je kop koffie op het windluwe terras met uitzicht op het park en de binnentuin.

VERDIEPING	1e + 2e
WOONOPPERVLAKTE	74 M²
AANTAL KAMERS	3
BUITENRUIMTE	7 M²
BUITENRUIMTE TYPE	BALKON
ZONLIGGING	ZUIDOOSTEN/ OOSTEN
BIJZONDERHEDEN	TWEE WOONLAGEN, HUISKAMER BOVENSTE VERDIEPING
VON-PRIJS	€ 755.000,-
STELPOST KEUKEN	€ 9.075,-
ERFPACHTCANON P.P. 2025	€ 6.730,-
OPTIE PARKEERPLAATS (KOOP)	JA



2e woonlaag



1e woonlaag



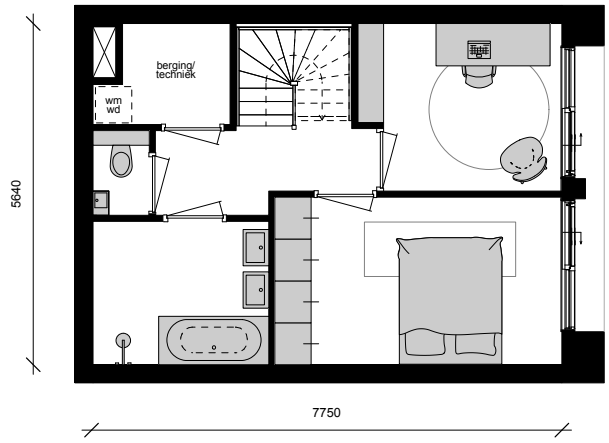
Parc Loft
P 2.10

In deze Parc woning woon je omringd door groen. Je voordeur ligt aan de gemeenschappelijke binnentuin, op weg naar je woning ervaar je de rust van de natuur in je eigen gebouw. Vanuit je keukenraam kijk je uit op de binnentuin

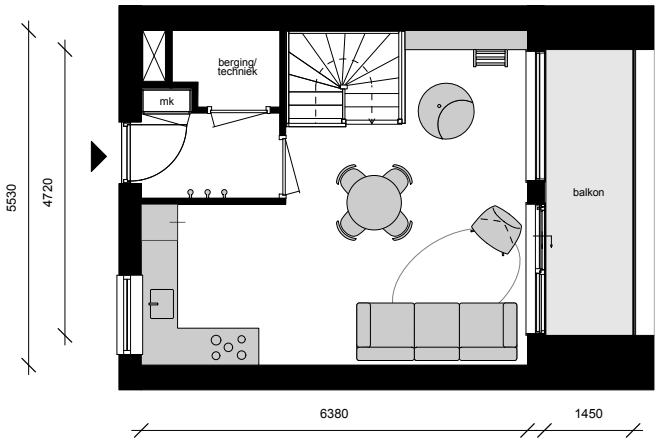
De Parc Twin Loft bestaat uit twee woonlagen, de woonkamer is heerlijk licht met grote ramen over vrijwel de hele breedte. Via de schuifpui bereik je het balkon. Drink je je kop koffie op het windluwe terras terwijl je uitkijkt in de richting van het water van Duivendrechtsevaart of het groene Bella Vista park.

Op de eerste verdieping zijn twee slaapkamers en een badkamer met douche en ligbad. Beide slaapkamers hebben een pui die je open kunt schuiven.

•ERDIEPING	2e + 3e
WOONOPPERVLAKTE	79 M²
AANTAL KAMERS	3
BUITENRUIMTE	7 M²
BUITENRUIMTE TYPE	BALKON
ZONLIGGING	OOSTEN
BIJZONDERHEDEN	TWEE WOONLAGEN, WONINGENTREE EN WOONKAMER OP TWEEDE WOONLAAG, GRENZEND AAN GEMEENSCHAPPELIJKE BINNENTUIN, SLAPEN OP EERSTE WOONLAAG
VON-PRIJS	€ 785.000,-
STELPOST KEUKEN	€ 9.075,- INCL. BTW
ERFPACHTCANON P.P. 2025	€ 7.185,-
OPTIE PARKEERPLAATS (KOOP)	JA



1e woonlaag



2e woonlaag





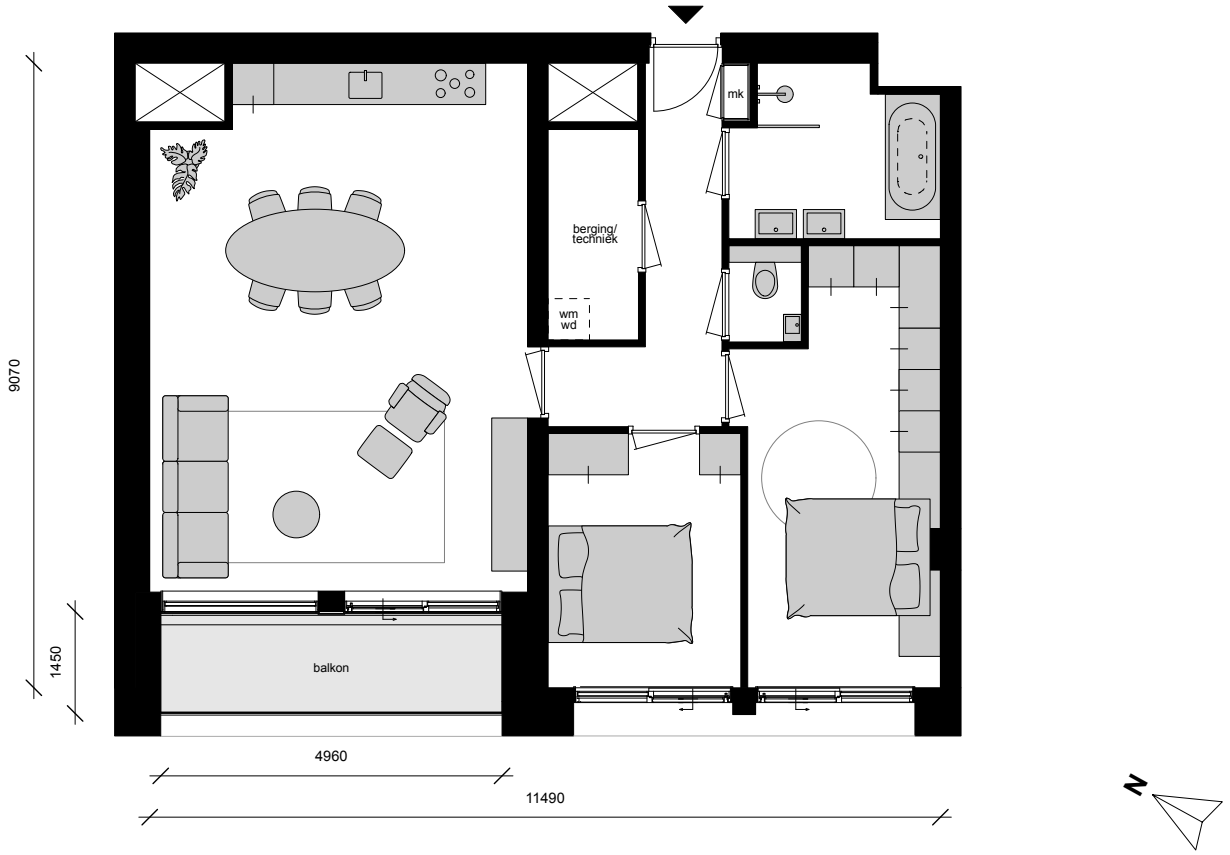
Parc Loft
P 2.15

De basis van Elements, waar je voet aan de grond houdt. Je woont tussen de bomen en wordt wakker met het gezang van de vogels. Net als bij de andere Parc woningen woon je omringd door groen. Met een gemeenschappelijke binnentuin en daktuin ervaar je de stilte en rust van de natuur in je eigen gebouw.

De Parc Loft ligt op de tweede verdieping van Elements en is dicht bij het zwembad gesitueerd. Met een ligging aan de zuidkant, woon je in een woning met fantastisch uitzicht op het water.

De Parc Loft is in de breedte georiënteerd, de woonkamer en de twee slaapkamers liggen naast elkaar en hebben allebei prachtig uitzicht op de Duivendrechtsevaart. De loft heeft een ruime living en een extra grote slaapkamer. Vanuit de keuken heb je uitzicht op de kleurrijke binnentuin. Grenzend aan de woonkamer vind je het balkon met een ligging op het westen en zuidwesten, waar je heerlijk geniet van middag- en avondzon.

VERDIEPING	2e
WOONOPPERVLAKTE	91 M²
AANTAL KAMERS	3
BUITENRUIMTE	7 M²
BUITENRUIMTE TYPE	BALKON
ZONLIGGING	ZUIDWESTEN/ WESTEN
BIJZONDERHEDEN	GELIJKVLOERS, GRENZEND AAN GEMEENSCHAPPELIJKE HUISKAMER
VON-PRIJS	€ 955.000
STELPOST KEUKEN	€ 12.100,- INCL. BTW
ERFPACHTCANON P.P. 2025	€ 8.016,-
OPTIE PARKEERPLAATS (KOOP)	JA





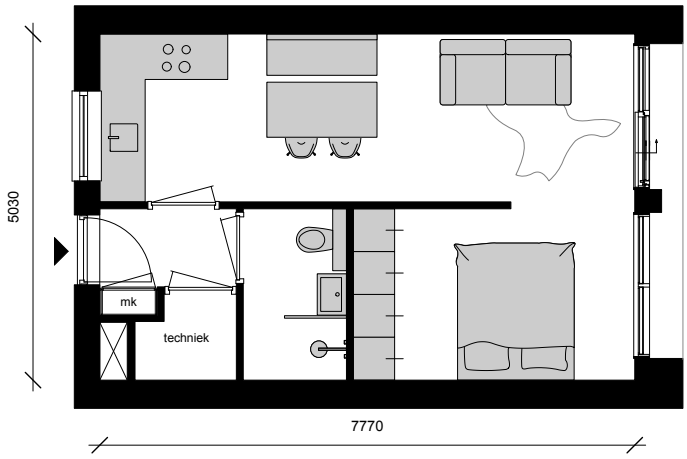
Impressie Parc Loft

Parc Studio
P 3.4

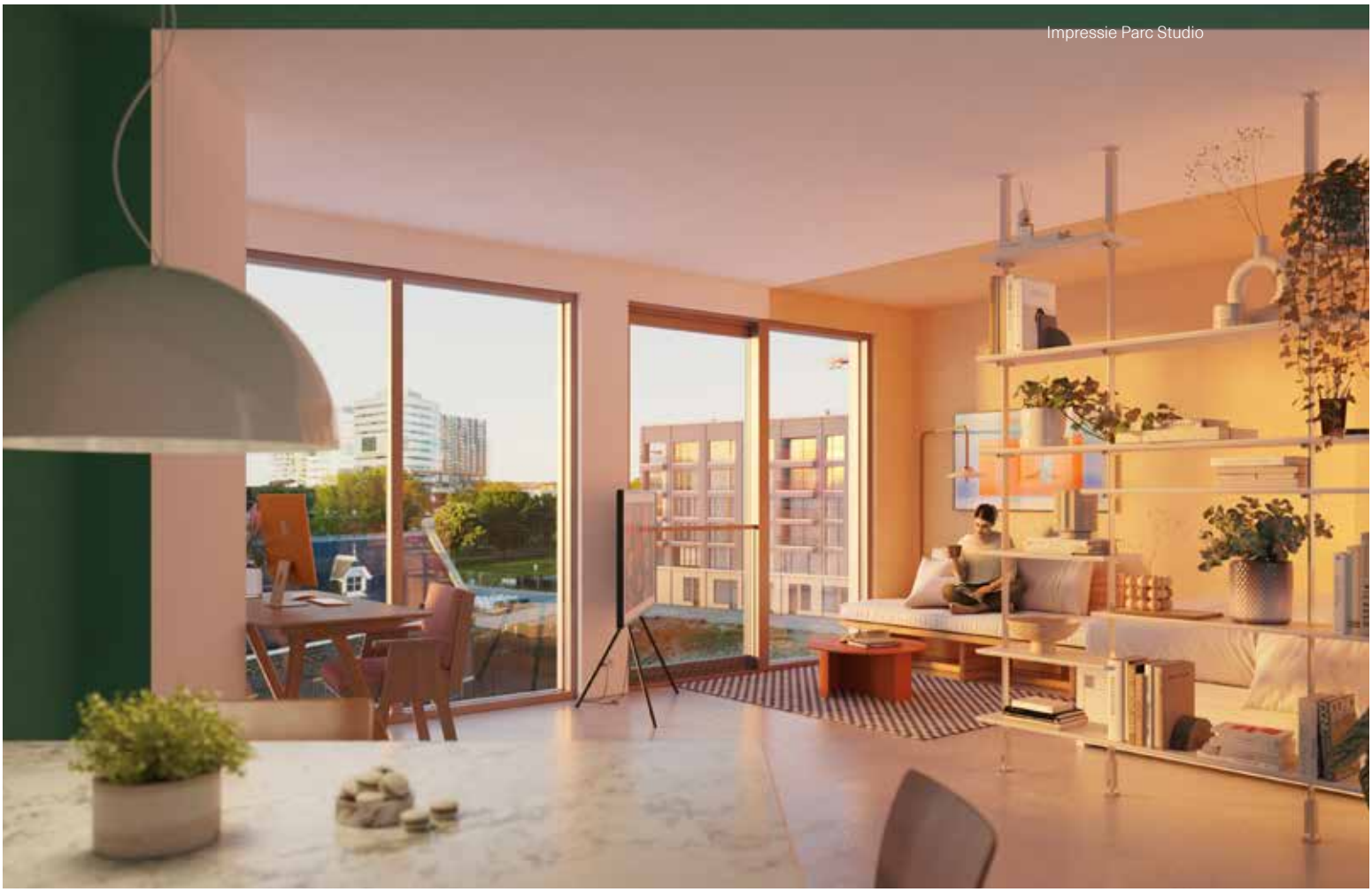
Comfort verpakt in een functionele, compacte woning, dat is de Parc Studio. Je voordeur ligt aan de gemeenschappelijke binnentuin, op weg naar je woning ervaar je de rust van de natuur in je eigen gebouw. Vanuit je keukenraam kijk je uit op de binnentuin

Deze Parc Studio is een slim ingedeelde woning op de derde verdieping van Elements. Vanuit de woonkamer kijk je uit in de richting van het Bella Vista Park.
De living is slim ingedeeld met ruimte voor de keuken, een eet- of werktafel en een zithoek. De Parc Studio heeft een groot schuifraam dat je kunt openzetten om de ochtendzon te voelen. Als je echt even buiten wilt zitten, dan ben je zo bij de groene binnentuin of de daktuin op de vierde verdieping.

VERDIEPING	3e
WOONOPPERVLAKTE	39 M²
AANTAL KAMERS	1
BUITENRUIMTE	GEDEELD
BUITENRUIMTE TYPE	GEMEENSCHAPPELIJKE BINNENTUIN & DAKTUIN
ZONLIGGING	OOST
BIJZONDERHEDEN	DICHTBIJ GEMEENSCHAPPELIJKE BINNENTUIN, HUISKAMER EN ZWEMBAD, TE OPENEN PUI
VON-PRIJS	€ 450.000,-
STELPOST KEUKEN	€ 6.050,-
ERFPACHTCANON P.P. 2025	€ 3.793,-
OPTIE PARKEERPLAATS (KOOP)	NEE







Impressie Parc Studio

Parc Loft
P 3.9

Wonen in de basis van Elements, waar je voet aan de grond houdt. Je woont tussen de bomen en wordt wakker met het gezang van de vogels. Net als bij de andere Parc woningen woon je omringd door groen. Met een gemeenschappelijke binnentuin en daktuin ervaar je de stilte en rust van de natuur in je eigen gebouw.

Deze Parc Loft ligt op de tweede verdieping van Elements en is dicht bij het zwembad gesitueerd. Met een ligging aan de zuidkant, woon je in een woning met fantastisch uitzicht op het water. De Parc Loft is in de breedte georiënteerd, de woonkamer en de twee slaapkamers liggen naast elkaar en hebben allen prachtig uitzicht op de Duivendrechtsevaart.

De loft heeft een ruime living en een extra grote slaapkamer. Vanuit de keuken heb je uitzicht op de kleurrijke binnentuin. Grenzend aan de woonkamer vind je het balkon met een ligging op het zuiden en zuidwesten, waar je heerlijk geniet van middag- en avondzon.

VERDIEPING	3e
WOONOPPERVLAKTE	91 M²
AANTAL KAMERS	3
BUITENRUIMTE	8 M²
BUITENRUIMTE TYPE	BALKON
ZONLIGGING	ZUIDWESTEN/ WESTEN
BIJZONDERHEDEN	GELIJKVLOERS, GRENZEND AAN GEMEENSCHAPPELIJKE HUISKAMER
VON-PRIJS	€ 985.000
STELPOST KEUKEN	€ 12.100,- INCL. BTW
ERFPACHTCANON P.P. 2025	€ 8.061-
OPTIE PARKEERPLAATS (KOOP)	JA



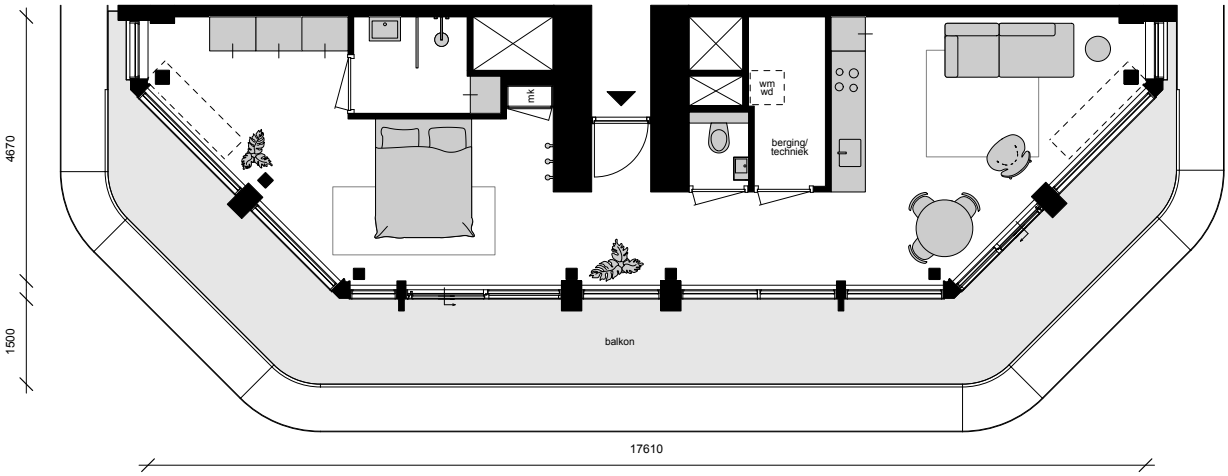


Impressie Parc Loft

City Loft
T 6.5

Deze City Loft is een bijzondere woning met een groot balkon over de hele breedte van de toren van Elements, aan de zuidzijde. Hier geniet je dagelijks van een panoramische uitzicht richting het park en het water en over de daktuin van Elements.
De ramen aan drie zijden zorgen voor veel licht in huis. Zo geniet je van een kop koffie met ochtendzon en kijk je na een lange dag werken vanuit je bed naar de zonsondergang. De woning heeft een echte loft indeling met een open structuur waarbij living, keuken en slaapkamer met elkaar in verbinding zijn.

VERDIEPING	6e
WOONOPPERVLAKTE	60 M²
AANTAL KAMERS	2
BUITENRUIMTE	32 M²
BUITENRUIMTE TYPE	BALKON
ZONLIGGING	ZUIDOOST/ ZUIDEN/ ZUIDWESTEN
BIJZONDERHEDEN	PANORAMISCH APPARTEMENT MET GLAZEN GEVEL EN- GROOT BALKON AAN DRIE ZIJDEN, VEEL LICHTINVAL
VON-PRIJS	€ 650.000
STELPOST KEUKEN	€ 9.075,- INCL. BTW
ERFPACHTCANON P.P. 2025	€ 5.723,-
OPTIE PARKEERPLAATS (KOOP)	JA







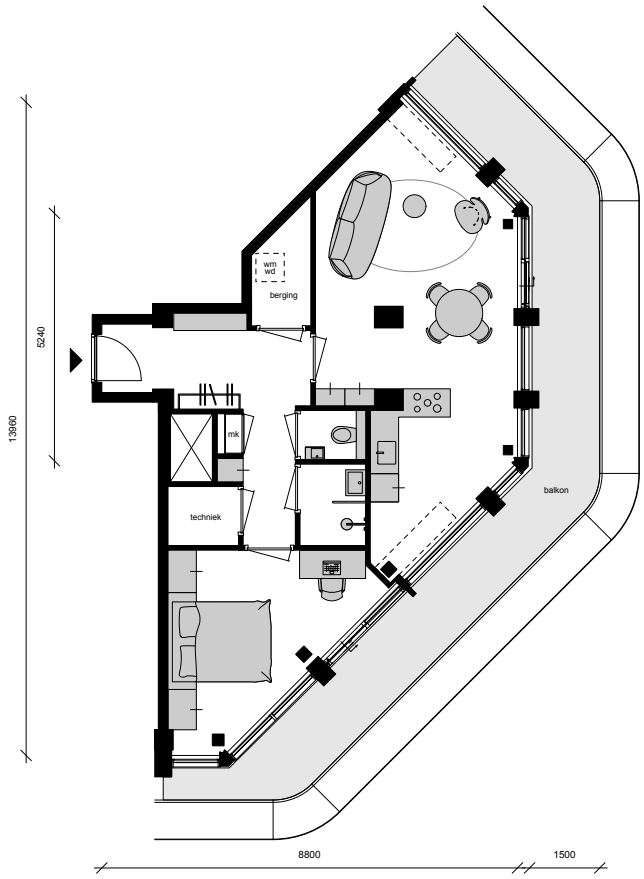
Impressie City Loft

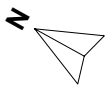
City Loft
T 8.5

Deze City Loft is een bijzondere hoekwoning met een groot balkon. Hier geniet je van een panoramisch uitzicht richting het park en het water en over de daktuin van Elements.

De ramen aan drie zijden zorgen voor veel licht in huis. Zo geniet je van een kop koffie met ochtendzon en kijk je aan het einde van de dag vanuit je bed naar de zonsondergang. De woning heeft een echte loft indeling met een open structuur waarbij living, keuken en slaapkamer naast elkaar liggen.

VERDIEPING	8e
WOONOPPERVLAKTE	66 M²
AANTAL KAMERS	2
BUITENRUIMTE	29 M²
BUITENRUIMTE TYPE	BALKON
ZONLIGGING	ZUIDOOSTEN/ ZUIDEN/ ZUIDWESTEN
BIJZONDERHEDEN	PANORAMISCH APPARTEMENT MET GEHEEL GLAZEN GEVEL, VEEL LICHTINVAL, ROYAAL TERRAS
VON-PRIJS	€ 710.000,-
STELPOST KEUKEN	€ 9.075,- INCL. BTW
ERFPACHTCANON P.P. 2025	€ 5.992,-
OPTIE PARKEERPLAATS (KOOP)	JA







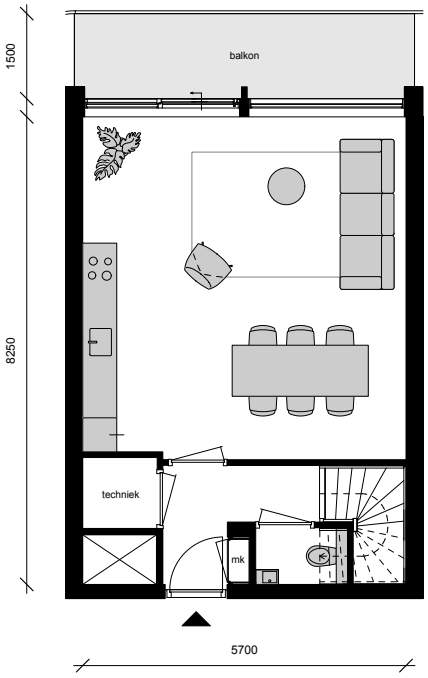
Impressie City Loft

Sky Twin Loft
T 13.3

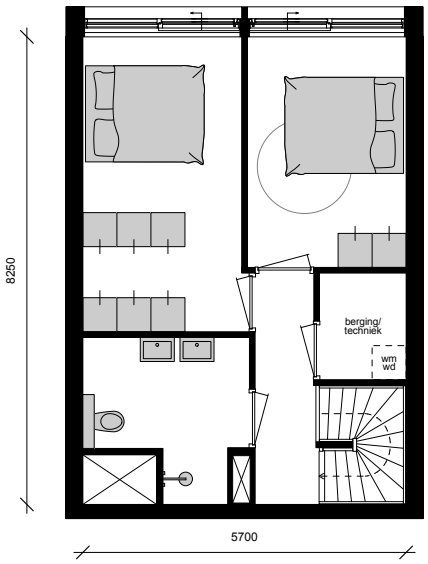
De Sky Twin Loft bevindt zich in de top van de toren, waar alles samenkomt wat Elements bijzonder maakt. Met een heerlijke ligging op het oosten heb je uitzicht op de Amstel, het Bella Vista park en over de skyline van Amsterdam. Je geniet op deze hoogte van spectaculaire uitzichten met aangenaam zon- en daglicht.

Vanuit de woonkamer bereik je het balkon wat over de gehele breedte van de woning loopt en waar je heerlijk kan genieten van de ochtendzon. Op de tweede woonlaag zijn de slaapkamers voorzien van een schuifraam, waardoor er niet alleen veel licht binnenvalt maar je ook buiten naar binnen kan halen en altijd kan genieten van het uitzicht op de stad en het water.

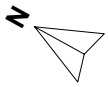
VERDIEPING	13e + 14e
WOONOPPERVLAKTE	91 M²
AANTAL KAMERS	3
BUITENRUIMTE	9 M²
BUITENRUIMTE TYPE	BALKON
ZONLIGGING	NOORDOOSTEN/ OOSTEN
BIJZONDERHEDEN	TWEE WOONLAGEN, UITZICHT OP DE SKYLINE VAN AMSTERDAM.
VON-PRIJS	€900.000
STELPOST	€12.100,- INCL. BTW
ERFPACHTCANON P.P. 2025	€ 7.322,-
OPTIE PARKEERPLAATS (KOOP)	JA



1e woonlaag



2e woonlaag





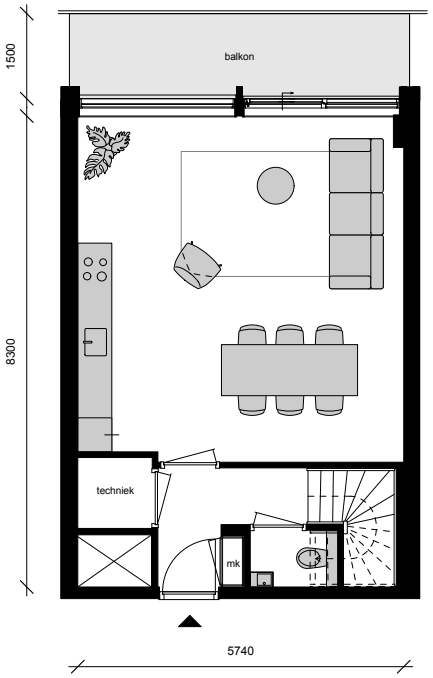
Impressie Sky Twin Loft

Sky Twin Loft
T 13.4

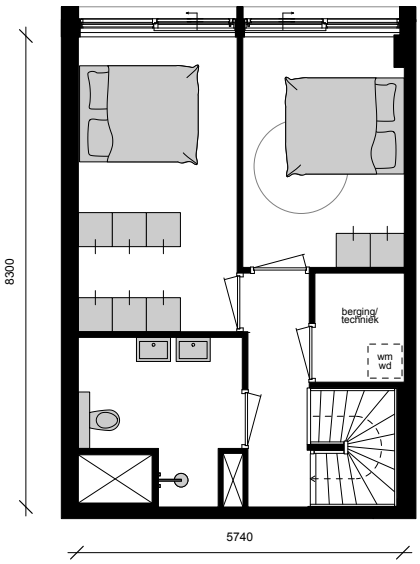
De Sky Twin Loft bevindt zich in de top van de toren, waar alles samenkomt wat Elements bijzonder maakt. Met een heerlijke ligging op het oosten heb je uitzicht op de Amstel, het Bella Vista park en over de skyline van Amsterdam. Je geniet op deze hoogte van spectaculaire uitzichten met aangenaam zon- en daglicht.

Vanuit de woonkamer bereik je het balkon wat over de gehele breedte van de woning loopt en waar je heerlijk kan genieten van de ochtendzon. Op de tweede woonlaag zijn de slaapkamers voorzien van een schuifraam, waardoor er niet alleen veel licht binnenvalt maar je ook buiten naar binnen kan halen en altijd kan genieten van het uitzicht op de stad en het water.

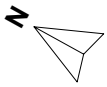
VERDIEPING	13e + 14e
WOONOPPERVLAKTE	93 M²
AANTAL KAMERS	3
BUITENRUIMTE	9 M²
BUITENRUIMTE TYPE	BALKON
ZONLIGGING	NOORDOOSTEN/ OOSTEN
BIJZONDERHEDEN	TWEE WOONLAGEN, BALKON OVER HELE BREEDTE, RUIME WOONKAMER
VON-PRIJS	€ 905.000
STELPOST KEUKEN	€ 12.100,- INCL. BTW
ERFPACHTCANON P.P. 2025	€ 7.322,-
OPTIE PARKEERPLAATS (KOOP)	JA



1e woonlaag



2e woonlaag





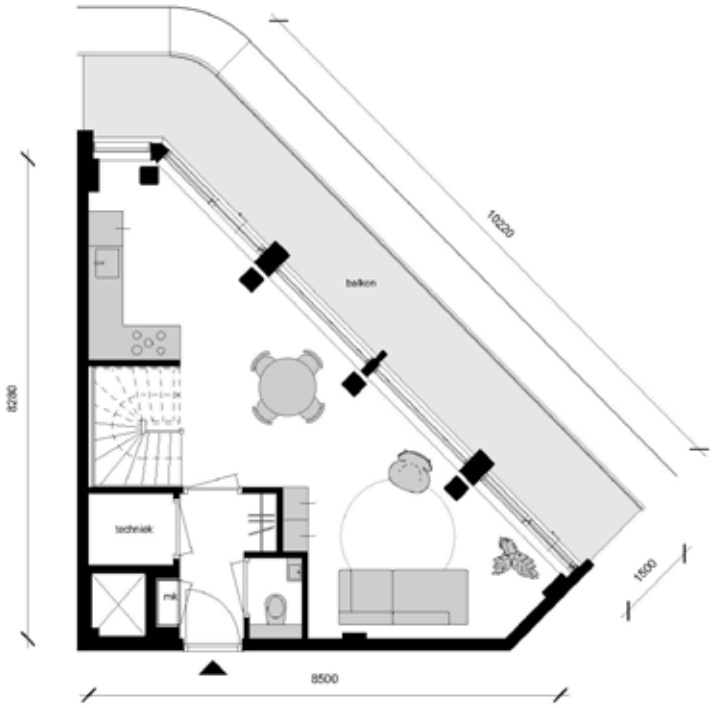
Impressie Sky Twin Loft

Sky Twin Loft
T 13.5

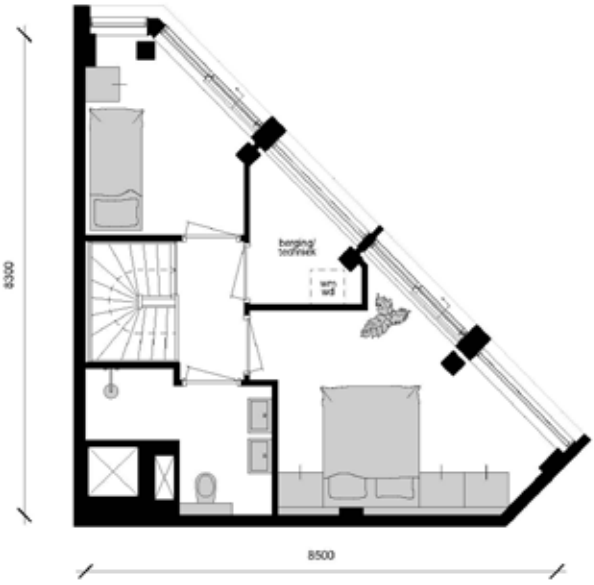
De Sky Twin Loft bevindt zich in de top van de toren, waar alles samenkomt wat Elements bijzonder maakt. Door de bijzondere ligging heb je uitzicht op de Amstel, het park én de skyline van Amsterdam.

Deze royale Sky Twin Loft ligt op de 13e en 14e verdieping van Elements en heeft twee slaapkamers. De living op de 13e verdieping heeft een open loft-achtige indeling en geeft toegang tot een groot balkon over de gehele breedte van de woning. Grote raampartijen in de living laten het daglicht schitteren in de woning. Hier beleef je het uitzicht op de stad en het water, dat ieder moment van de dag weer anders is. Geniet in de ochtend en de hele middag van de zon en natuurlijk van het prachtige uitzicht.

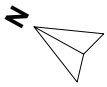
VERDIEPING	13e + 14e
WOONOPPERVLAKTE	82 M²
AANTAL KAMERS	3
BUITENRUIMTE	19 M²
BUITENRUIMTE TYPE	BALKON
ZONLIGGING	OOSTEN/ ZUIDOOSTEN
BIJZONDERHEDEN	TWEE WOONLAGEN, RUIM BALKON LANGS
	HELE GEVEL, PANORAMA-UITZICHT, VEEL DAGLICHT
VON-PRIJS	€ 815.000,-
STELPOST KEUKEN	€ 9.075,- INCL. BTW
ERFPACHTCANON P.P. 2025	€ 6.685,-
OPTIE PARKEERPLAATS (KOOP)	JA



1e woonlaag



2e woonlaag





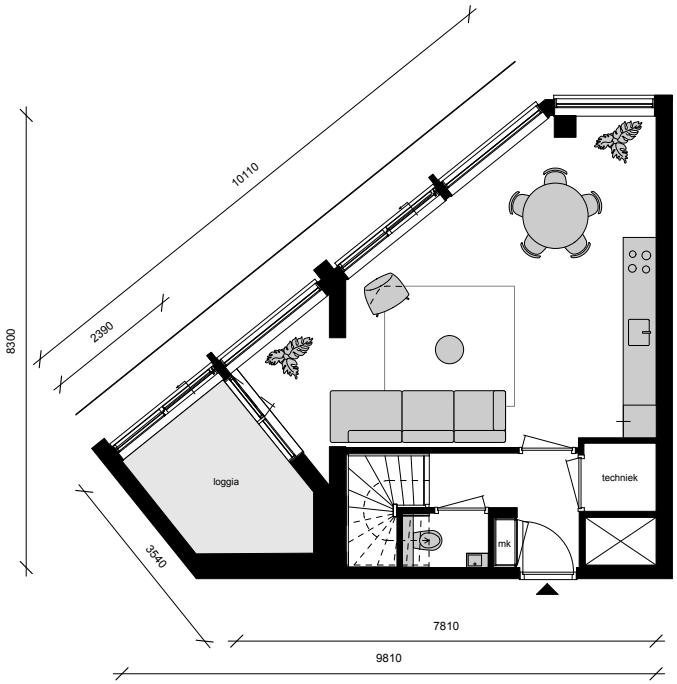
Impressie Sky Twin Loft

Sky Twin Loft
T 15.2

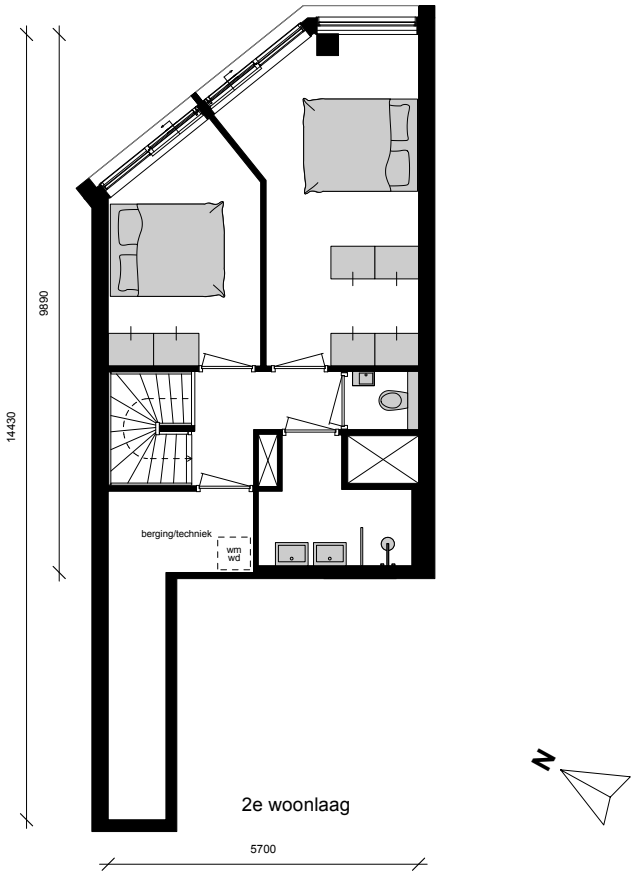
De Sky Twin Loft bevindt zich in de top van de toren, waar alles samenkomt wat Elements bijzonder maakt. Door de geweldige hoekligging heb je een fantastisch uitzicht op de Amstel, het Bella Vista park en de skyline van Amsterdam.

Deze royale Sky Twin Loft ligt op de 15e en 16e verdieping van Elements en heeft twee slaapkamers. Vanuit de woonkamer bereik je de loggia, hier geniet je beschut van het uitzicht op het water, het park en de stad, dat ieder moment van de dag weer anders is. Grote raampartijen in de living laten het daglicht schitteren in de woning. Op de bovenste woonlaag heb je ruimte voor een extra grote inloopkast.

VERDIEPING	15e + 16e
WOONOPPERVLAKTE	97 M²
AANTAL KAMERS	3
BUITENRUIMTE	10 M²
BUITENRUIMTE TYPE	LOGGIA
ZONLIGGING	NOORDOOSTEN
BIJZONDERHEDEN	TWEE WOONLAGEN, BUITENRUIMTE DIE AFSLUITBAAR IS EN DAARMEE OOK ALS SERRE KAN FUNGEREN, VEEL DAGLICHT, EXTRA RUIMTE VOOR INLOOPKAST
VON-PRIJS	€ 960.000,-
STELPOST KEUKEN	€ 12.100,- INCL. BTW
ERFPACHTCANON P.P. 2025	€ 8.507,-
OPTIE PARKEERPLAATS (KOOP)	JA



1e woonlaag



2e woonlaag



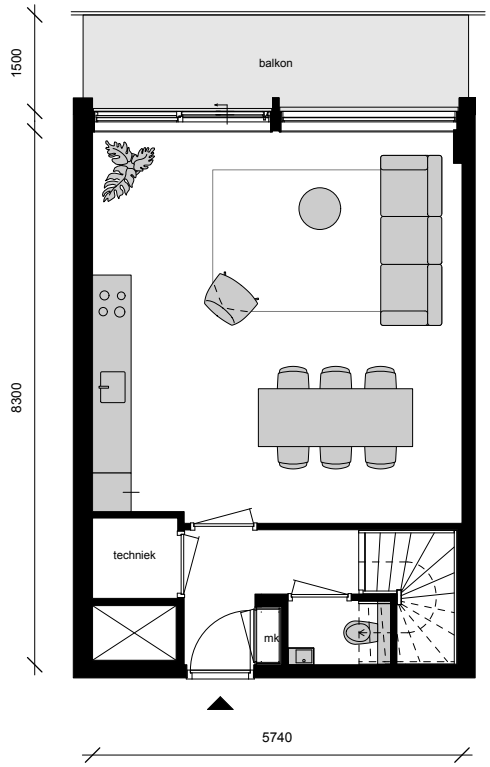
Impressie Sky Twin Loft

Sky Twin Loft
T 15.4

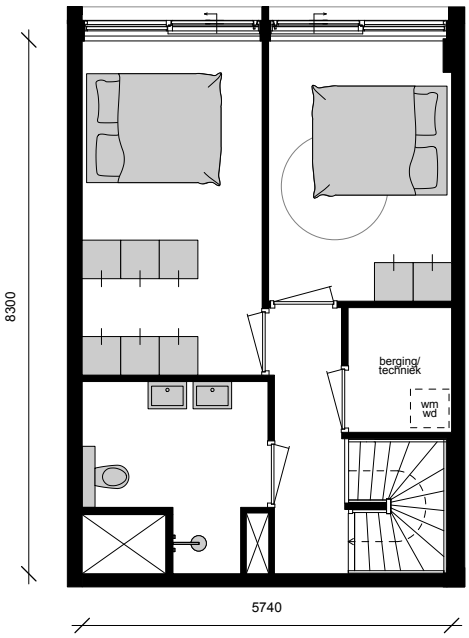
Deze Sky Twin Loft bevindt zich op de vijftiende verdieping in de top van de toren, waar alles samenkomt wat Elements bijzonder maakt. Je geniet op deze hoogte van spectaculair uitzicht over de Amstel, het Bella Vista park en de skyline van Amsterdam.

Deze royale Sky Twin Loft ligt op de 15e en 16e verdieping van Elements. Vanuit de woonkamer bereik je het balkon op het oosten, dat over de gehele breedte van de woning loopt. Op de tweede woonlaag zijn de twee slaapkamers met ieder een schuifpui die je kunt openzetten. De grootste slaapkamer biedt ruimte voor een inloopkast.

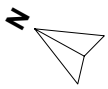
VERDIEPING	15e + 16e
WOONOPPERVLAKTE	91 M²
AANTAL KAMERS	3
BUITENRUIMTE	9 M²
BUITENRUIMTE TYPE	BALKON
ZONLIGGING	OOSTEN
BIJZONDERHEDEN	RUIME WOONKAMER EN SLAAPKAMER MET RUIMTE VOOR INLOOPKAST
VON-PRIJS	€ 920.000,-
STELPOST KEUKEN	€ 12.100,-
ERFPACHTCANON P.P. 2025	€ 7.498,-
OPTIE PARKEERPLAATS (KOOP)	JA



1e woonlaag



2e woonlaag





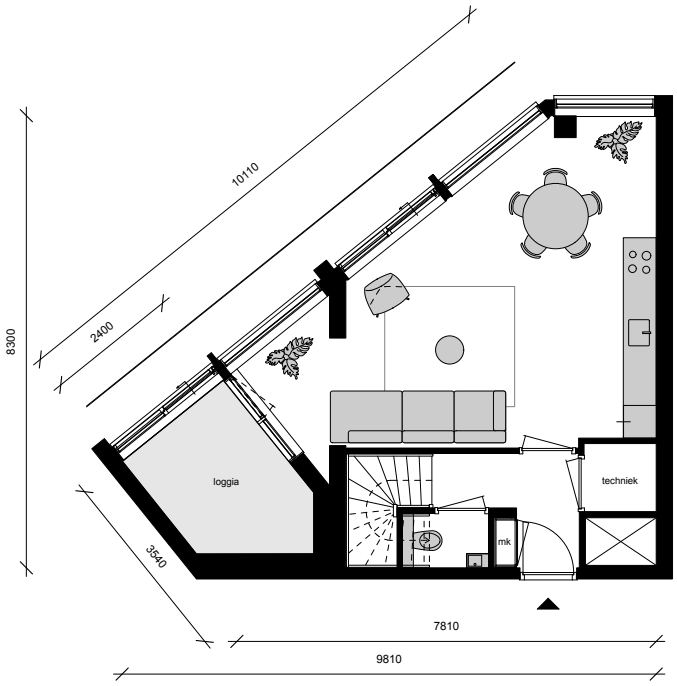
Impressie Sky Twin Loft

Sky Twin Loft
T 17.2

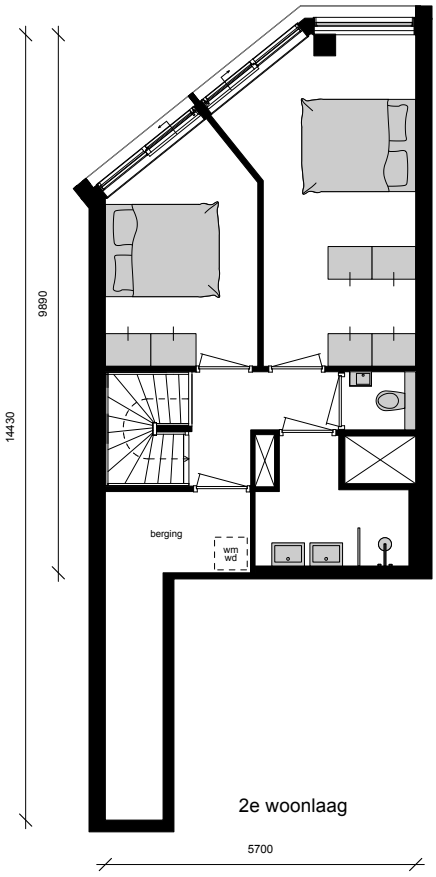
De Sky Twin Loft bevindt zich in de top van de toren, waar alles samenkomt wat Elements bijzonder maakt. Door de geweldige hoekligging heb je een fantastisch uitzicht op de Amstel, het Bella Vista park en de skyline van Amsterdam.

Deze royale Sky Twin Loft ligt op de 17e en 18e verdieping van Elements en heeft twee slaapkamers. Grote raampartijen in de living laten het daglicht in de woning schitteren. Vanuit de woonkamer bereik je de loggia, hier geniet je beschut van het uitzicht dat ieder moment van de dag weer anders is. Op de bovenste woonlaag heb je ruimte voor een extra grote inloopkast.

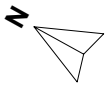
VERDIEPING	17e + 18e
WOONOPPERVLAKTE	97 M²
AANTAL KAMERS	3
BUITENRUIMTE	10 M²
BUITENRUIMTE TYPE	LOGGIA
ZONLIGGING	NOORDOOSTEN
BIJZONDERHEDEN	TWEE WOONLAGEN, BUITENRUIMTE DIE AFSLUITBAAR IS EN DAARMEE OOK ALS SERRE KAN FUNGEREN, EXTRA RUIMTE VOOR INLOOPKAST
VON-PRIJS	€ 970.000,-
STELPOST KEUKEN	€ 12.100,- INCL. BTW
ERFPACHTCANON P.P. 2025	€ 8.706,-
OPTIE PARKEERPLAATS (KOOP)	JA



1e woonlaag



2e woonlaag





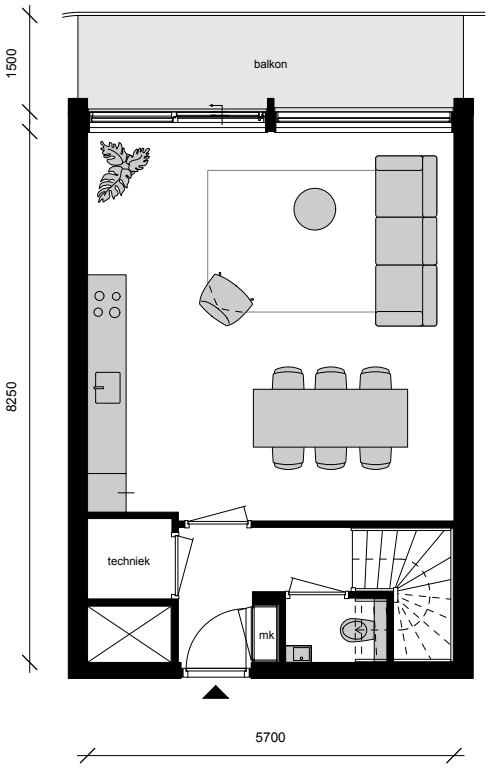
Impressie Sky Twin Loft

Sky Twin Loft
T 17.3

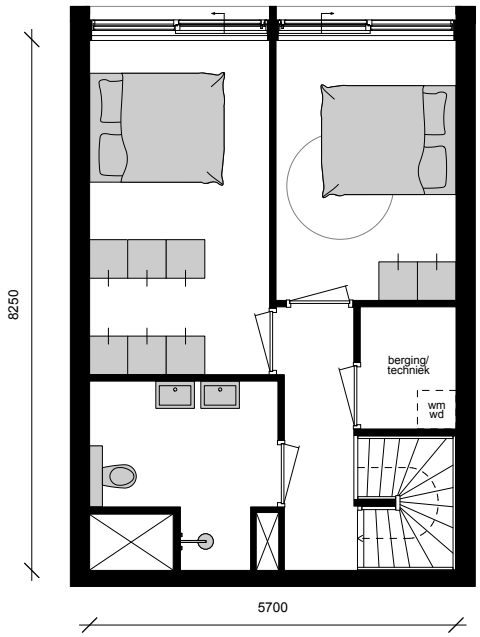
De Sky Twin Loft bevindt zich in de top van de toren, waar alles samenkomt wat Elements bijzonder maakt. Met een heerlijke ligging op het oosten heb je uitzicht op de Amstel, de skyline van Amsterdam en het Bella Vista Park. Je geniet op deze hoogte van spectaculaire uitzichten met aangenaam zon- en daglicht en een zachte wind.

Deze royale Sky Twin Loft ligt op de 17e en 18e verdieping van Elements en heeft twee slaapkamers. Het balkon loopt langs de hele breedte van de woning. Hier geniet je van het uitzicht op het water, de stad en het park , dat ieder moment van de dag genieten is. In beide slaapkamers kun je het schuifraam openzetten.

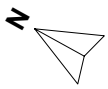
VERDIEPING	17^{e} + 18^{e}
WOONOPPERVLAKTE	91 M^{2}
AANTAL KAMERS	3
BUITENRUIMTE	9 M^{2}
BUITENRUIMTE TYPE	BALKON
ZONLIGGING	OOSTEN
BIJZONDERHEDEN	TWEE WOONLAGEN, RUIME WOONKAMER
VON-PRIJS	€ 955.000
STELPOST KEUKEN	€ 12.100,- INCL. BTW
ERFPACHTCANON P.P. 2025	€ 7.672,-
OPTIE PARKEERPLAATS (KOOP)	JA



1e woonlaag



2e woonlaag





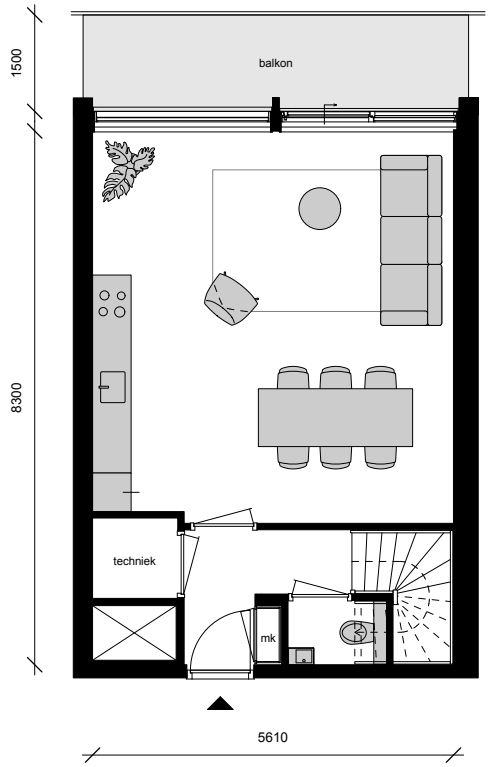
Impressie Sky Twin Loft

Sky Twin Loft
T 17.4

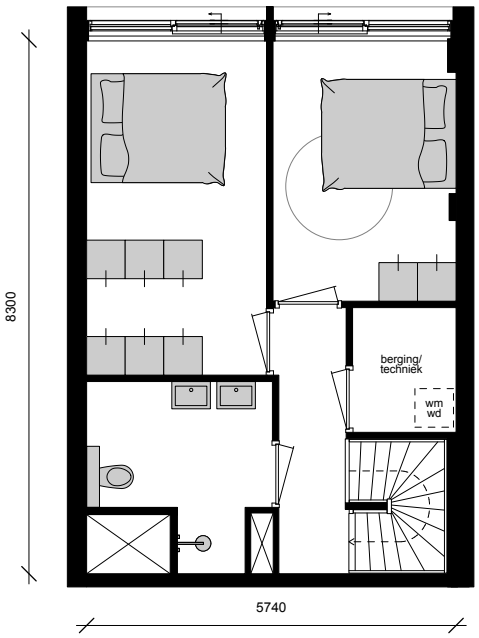
De Sky Twin Loft bevindt zich in de top van de toren, waar alles samenkomt wat Elements bijzonder maakt. Door de geweldige ligging heb je uitzicht op de Amstel, het Bella Vista park en over de skyline van Amsterdam.

Deze royale Sky Twin Loft ligt op de 15e en 16e verdieping van Elements en heeft twee slaapkamers. Het balkon over de volle breedte van de woning heeft een prachtige ligging. Hier geniet je van het uitzicht op het water, het park en de stad, dat ieder moment van de dag genieten is. In beide slaapkamers kun je het schuifraam openzetten.

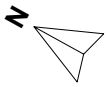
VERDIEPING	17e + 18e
WOONOPPERVLAKTE	91 M^2
AANTAL KAMERS	3
BUITENRUIMTE	9 M^2
BUITENRUIMTE TYPE	BALKON
ZONLIGGING	OOSTEN
BIJZONDERHEDEN	TWEE WOONLAGEN, RUIME WOONKAMER
VON-PRIJS	€ 955.000,-
STELPOST KEUKEN	€ 12.100,- INCL. BTW
ERFPACHTCANON P.P. 2025	€ 7.588,-
OPTIE PARKEERPLAATS (KOOP)	JA



1e woonlaag



2e woonlaag





Impressie Sky Twin Loft

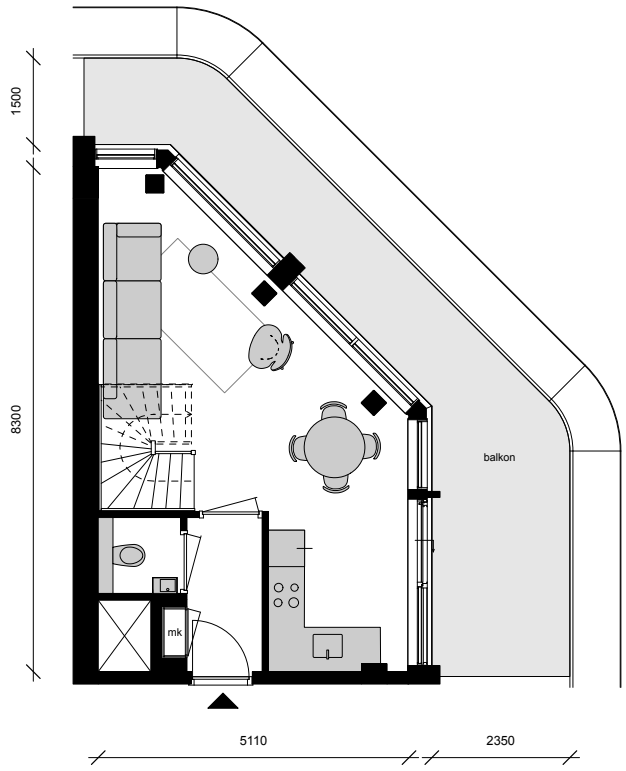
Sky Twin Loft
T 17.5

Hier woon je in de top van Elements met aan beide zijden grote raampartijen. Dat staat garant voor heel veel licht en een waanzinnig panoramisch gevoel. Je geniet op deze hoogte van spectaculair uitzicht.

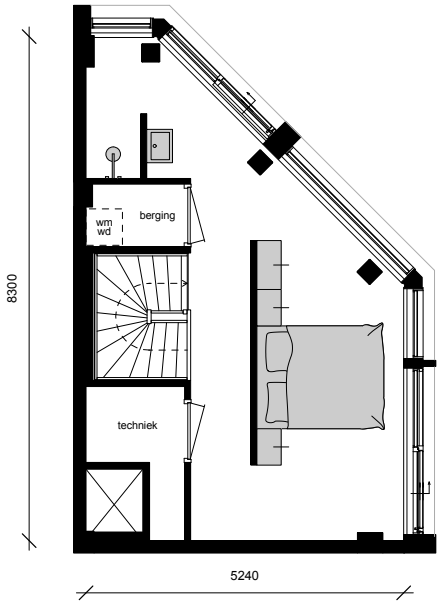
Over de gehele breedte van de woning heb je een groot balkon met een fijne zonligging op het zuidoosten met ochtend- en middagzon. Je hebt uitzicht over de Amstel, Bella Vista park en de Skyline van Amsterdam.

Deze royale Sky Twin Loft ligt op de 17e en de 18e verdieping van Elements. Het appartement heeft een open loft-achtige indeling met op de 17e verdieping ruimte voor een zithoek, de keuken met kookeiland en een eethoek. Op de 18e verdieping ligt de royale slaapkamer met badkamer. Hier lopen de ramen van vloer tot plafond, stel je het uitzicht hier eens voor vanuit je bed.

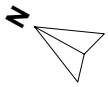
VERDIEPING	17e + 18e
WOONOPPERVLAKTE	66 M²
AANTAL KAMERS	2
BUITENRUIMTE	23 M²
BUITENRUIMTE TYPE	BALKON
ZONLIGGING	ZUIDOOSTEN
BIJZONDERHEDEN	TWEE WOONLAGEN, RUIM BALKON LANGS GEHELE GEVEL, PANORAMA UITZICHT
VON-PRIJS	€ 695.000,-
STELPOST KEUKEN	€ 9.075,- INCL. BTW
ERFPACHTCANON P.P. 2025	€ 5.504,-
OPTIE PARKEERPLAATS (KOOP)	JA



1e woonlaag



2e woonlaag




Impressie Sky Twin Loft

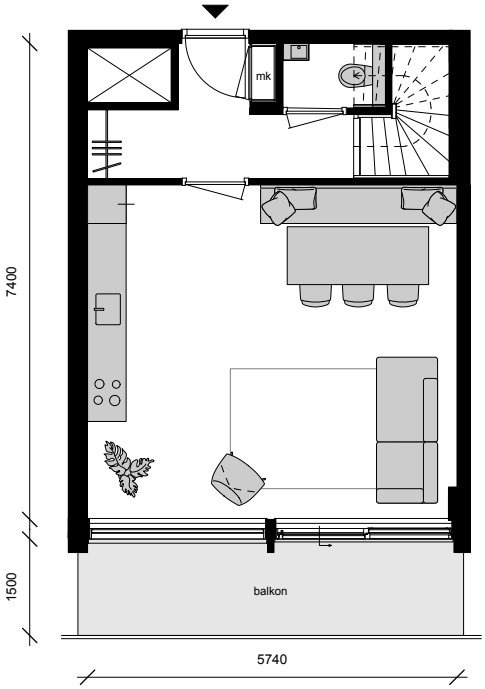
Sky Twin Loft
T 17.7

De Sky Twin Loft bevindt zich in de top van de toren, waar alles samenkomt wat Elements bijzonder maakt. Door de geweldige ligging aan de zuidkant van het gebouw heb je prachtig uitzicht op de Duivendrechtsevaart, over de Amstel en het groen van de Amstelscheg.

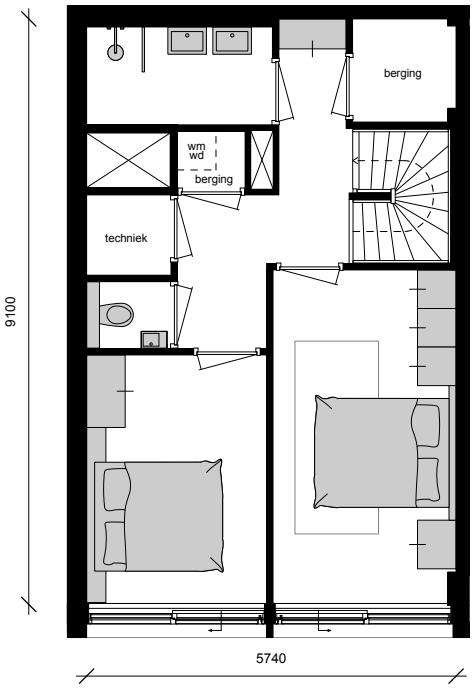
Deze royale Sky Twin Loft ligt op de 17e en 18e verdieping van Elements en heeft een geweldige ligging. De living op de 17e verdieping heeft een open loft-achtige indeling en de overloop op de 18e is ruim opgezet voor extra bergruimte en telt twee slaapkamers.

Het balkon over de volle breedte van de woning heeft een prachtige ligging, waar je geniet van middag- en avondzon. Hier beleef je het uitzicht op het water en het groen in de omgeving, dat ieder moment van de dag weer anders is.

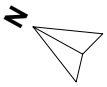
VERDIEPING	17e + 18e
WOONOPPERVLAKTE	91 M²
AANTAL KAMERS	3
BUITENRUIMTE	9 M²
BUITENRUIMTE TYPE	BALKON
ZONLIGGING	ZUIDWESTEN/ ZUIDEN
BIJZONDERHEDEN	TWEE WOONLAGEN, RUIME WOONKAMER, EXTRA RUIMTE OVERLOOP
VON-PRIJS	€ 975.000,-
STELPOST KEUKEN	€ 12.100,- INCL. BTW
ERFPACHTCANON P.P. 2025	€ 7.545,-
OPTIE PARKEERPLAATS (KOOP)	JA



1e woonlaag



2e woonlaag





Impressie Sky Twin Loft

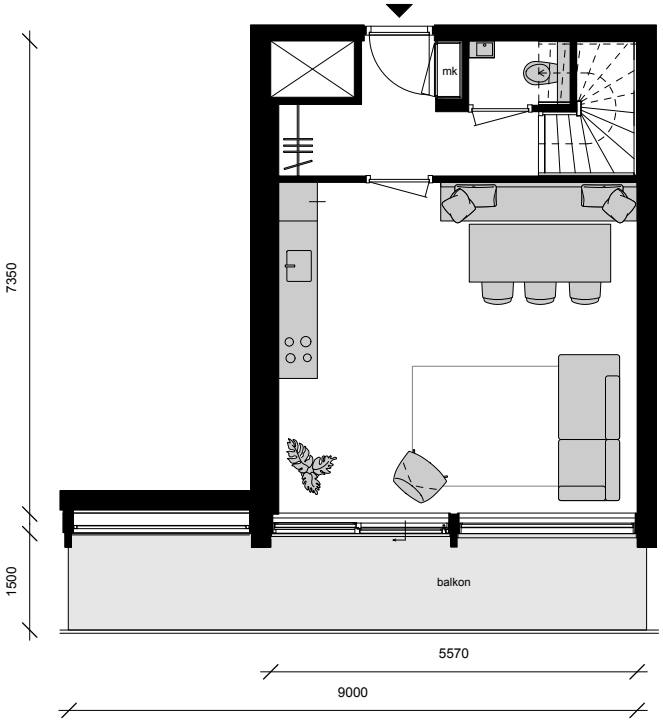
Sky Twin Loft
T 17.8

Deze Sky Twin Loft bevindt zich in de top van de toren, waar alles samenkomt wat Elements bijzonder maakt. Door de geweldige ligging aan de westkant van het gebouw heb je prachtig uitzicht over de Duivendrechtsevaart en de Amstel en het groene gebied van de Amstelscheg.

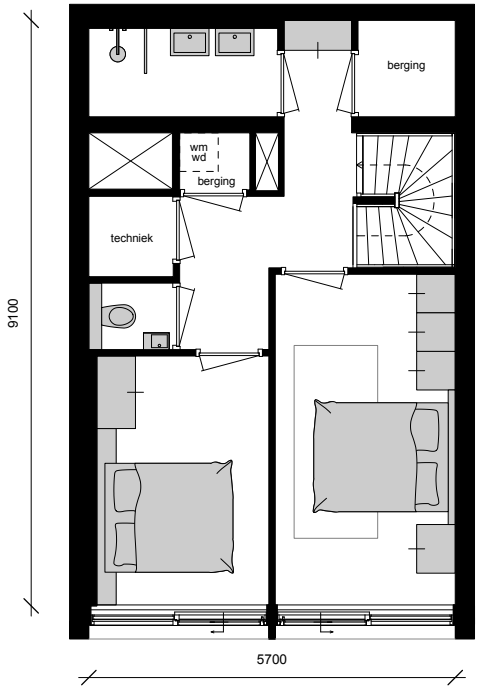
De living op de 17e verdieping heeft een open loft-achtige indeling en de overloop op de 18e is ruim opgezet voor extra bergruimte en telt twee slaapkamers.

Het extra brede balkon heeft een prachtige ligging, waar je geniet van middag- en avondzon. Hier beleef je het uitzicht op het water en het groen in de omgeving, dat ieder moment van de dag weer anders is.

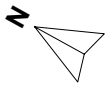
VERDIEPING	17e + 18e
WOONOPPERVLAKTE	88 M²
AANTAL KAMERS	3
BUITENRUIMTE	14 M²
BUITENRUIMTE TYPE	BALKON
ZONLIGGING	ZUIDWESTEN
BIJZONDERHEDEN	TWEE WOONLAGEN, EXTRA BREED BALKON
VON-PRIJS	€ 945.000,-
STELPOST KEUKEN	€ 9.075,- INCL. BTW
ERFPACHTCANON P.P. 2025	€ 7.422,-
OPTIE PARKEERPLAATS (KOOP)	JA



1e woonlaag



2e woonlaag





Impressie Sky Twin Loft



VERKOOPMAKELAAR
Eefje Voogd Makelaardij
020 305 05 60
nieuwbouw@eefjevoogd.nl
www.eefjevoogd.nl

VERKOOPMAKELAAR
Broersma Wonen
020 305 97 88
nieuwbouw@broersma.nl
www.broersma.nl

ONTWIKKELAAR
Elements wordt ontwikkeld
door KondorWessels Vastgoed.

EEFJE VOOGD
MAKELAARDIJ
FROM CBRE

BROERSMA

KondorWessels
Vastgoed

DISCLAIMER
De inhoud en de impressies van dit document zijn met zorg samengesteld. Hieraan kunnen echter geen rechten worden ontleend.

ELEMENTS
AMSTERDAM